

# Ihr neues Restaurant mit Wohnung

TC BÜRSTADT



## Erfüllen Sie sich Ihren Traum vom eigenen Restaurant!

Gelegen inmitten einer wunderschönen Tennisanlage mit 10 Plätzen befindet sich das Restaurant. Das Objekt besticht durch seine große sonnige Terrasse mit ca. 70 Plätzen und lädt zum Verweilen ein. Auch der geräumige Innenbereich mit seinen ca. 120 Plätzen bietet reichlich Platz für kleine und große Veranstaltungen.

### Tennisclub Bürstadt

Restaurant: ca. 120 Plätze

Terrasse: ca. 70 Plätze

Barrierefrei (Aufzug)

Wohnung: ca. 75qm, 3 Zimmer, Küche, Bad

Infrastruktur: Gute Verkehrsanbindung



## Highlights Restaurant und Wohnung

Diese Highlights erwarten Sie:

- Lage: Inmitten einer gepflegten Tennisanlage im Grünen
- Innenraum: ca. 120 Plätze
- Terrasse: ca. 70 Plätze
- Barrierefreier Zugang, Behindertengerechtes WC
- Öffentliche Gaststätte
- 2 großzügige Kühlräume, Vorratsraum
- Intaktes Vereinsleben
- Wohnung: 75qm, 3 Zimmer, Küche, Bad
- Verkehrsanbindung: sehr zentral
- Attraktive Pachtkonditionen
- Kurzfristige Verfügbarkeit
- Großzügiges Parkplatzangebot

Ihr Ansprechpartner

Vorstand TC Bürstadt

[tc.buerstadt@web.de](mailto:tc.buerstadt@web.de)

Was suchen wir:

- Pächter mit mehrjähriger Erfahrung in der Gastronomie
- Mediterrane und/oder deutsche Küche
- Zusammenarbeit mit dem Verein
- Langfristige Partnerschaft
- Erfüllung der gesetzlichen Vorgaben
- Vorstellung eines Konzeptes der Bewirtschaftung