

Restaurant Riedhalle Groß-Gerau / Dornheim



Am Sportfeld 1

64521 Groß-Gerau

Vermarktungsart: Pacht
Gastraumfläche: 191,00 m²
Gesamtfläche: 582,02 m²
Pachtpreis: 1.200,00 EUR

Scout-ID: 141059594



Ihr Ansprechpartner:

Magistrat der Kreisstadt Groß-Gerau

Frau Herta Feldmann

E-Mail: herta.feldmann@gross-gerau.de

Web: <http://www.gross-gerau.de>

Nebenkosten:	500,00 EUR pro Monat oder pro m ² (entsprechend der Angabe bei der Miete)
Nebenfläche:	84,00 m ²
Verfügbar ab:	01.03.2024
Fußweg zu öffentl. Verkehrsmitteln:	5 Min.
Fahrzeit zum nächsten Hauptbahnhof:	10 Min.
Fahrzeit zur nächsten BAB:	10 Min.
Fahrzeit zum nächsten Flughafen:	25 Min.
Objektart:	Gaststätte
Objektzustand:	Saniert
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2016
Anzahl der Parkflächen:	45
Heizungsart:	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Keller:	Ja
Gastterrasse:	Ja
Anzahl Plätze Gastraum:	80
Kaution:	3.000,00 EUR

Restaurant Riedhalle Groß-Gerau / Dornheim



Am Sportfeld 1

64521 Groß-Gerau

Vermarktungsart:	Pacht
Gastraumfläche:	191,00 m ²
Gesamtfläche:	582,02 m ²
Pachtpreis:	1.200,00 EUR

Objektbeschreibung:

Aufgrund des regen Vereinslebens in Groß-Gerau wird die Riedhalle regelmäßig als Sportstätte genutzt. Aber auch für zahlreiche kulturelle Veranstaltungen ist der Hallenkomplex ein beliebter Ort. Häufig finden dort Theatervorführungen, Tanz- und Konzertveranstaltungen statt.

Das traditionelle „Restaurant Riedhalle“ ist ein zentraler und geselliger Treffpunkt und verfügt über eine eigene Kegelbahn. Die Liegenschaft wurde kernsaniert und befindet sich in einem hochwertigen und modernen Zustand. Der Gesamtkomplex bietet auf Grund seiner baulichen Struktur optimale Nutzungsmöglichkeiten jeglicher Art.

Ausstattung:

Nach Abschluss der grundlegenden Sanierung im Jahr 2016 entspricht die Gaststätte den neusten technischen Anforderungen und präsentiert sich in einem zeitgemäßen Ambiente mit hochwertiger Ausstattung. Der Gastraum bietet Platz für ca. 80 Personen und kann frei gestaltet werden. Für die Bestuhlung stehen zahlreiche Tische und Stühle zur Verfügung.

Die Thekenanlage entspricht den neusten energetischen Richtlinien. Im Keller befinden sich Kühlräume und ein Bierabwurfsschacht. Die passende Küchenausstattung inkl. Kühlzelle ist vorhanden. Zum Kücheninventar gehören unter anderem eine Gläserspülmaschine, ein Induktionsherd, eine voll ausgestattete Getränketheke sowie viele weitere hochwertige Küchengeräte.

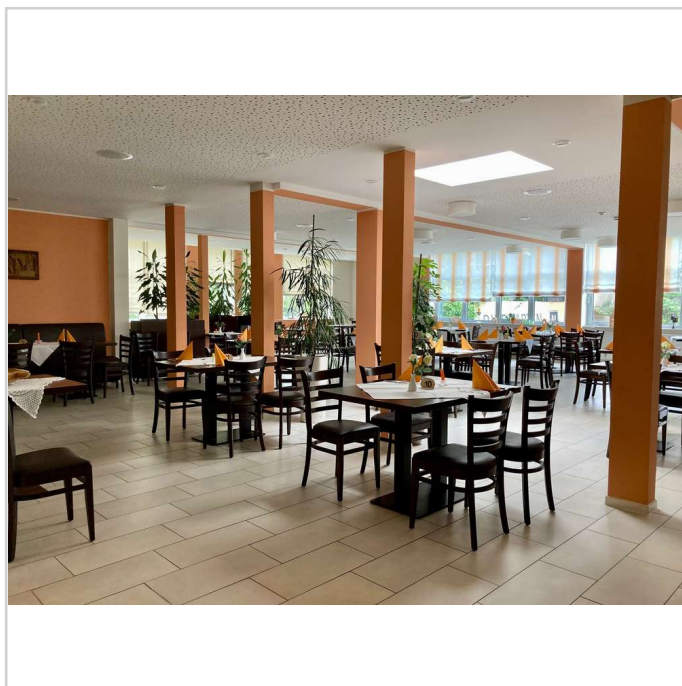
Ein erweiterbarer Nebenraum mit rund 84 qm steht für private Nutzungen wie Hochzeiten, Geburtstage oder Jubiläen zur Verfügung. Auch für gewerbliche Nutzungen wie Seminare, Messen oder Business-Events bietet die Riedhalle ein passendes Raumangebot. Im Außenbereich steht ein Biergarten zur Verfügung. Das Catering für Veranstaltungen im Saal wird vom Gastronom übernommen. Ein barrierefreier Zugang zum Gastraum und eine behindertengerechte Toilettenanlage runden das Angebot ab.

Lage:

Die Kreisstadt Groß-Gerau liegt im südlichen Rhein-Main Gebiet. Auf Grund der sehr guten Verkehrsanbindung (Autobahn, Bahn) und der Nähe zum Flughafen ist Groß-Gerau ein attraktiver Wirtschaftsstandort. Als Mittelzentrum mit rund 25.000 Einwohnern präsentiert die Stadt ein umfangreiches Angebot aus den Bereichen Freizeit, Kultur und Naherholung. Die Riedhalle befindet sich im 5.000 Einwohner zählenden Stadtteil Dornheim. Mit der S-Bahn benötigen Sie knapp 30 Minuten zur Metropole Frankfurt am Main. Mit dem PKW erreichen sie Darmstadt, Mainz oder den internationalen Flughafen Frankfurt in ca. 25 Minuten.



Außenansicht



Gaststätte

Restaurant Riedhalle Groß-Gerau / Dornheim



Am Sportfeld 1
64521 Groß-Gerau

Vermarktungsart: Pacht
Gastraumfläche: 191,00 m²
Gesamtfläche: 582,02 m²
Pachtpreis: 1.200,00 EUR



Gaststätte



Gaststätte Theke



Gesellschaftsraum



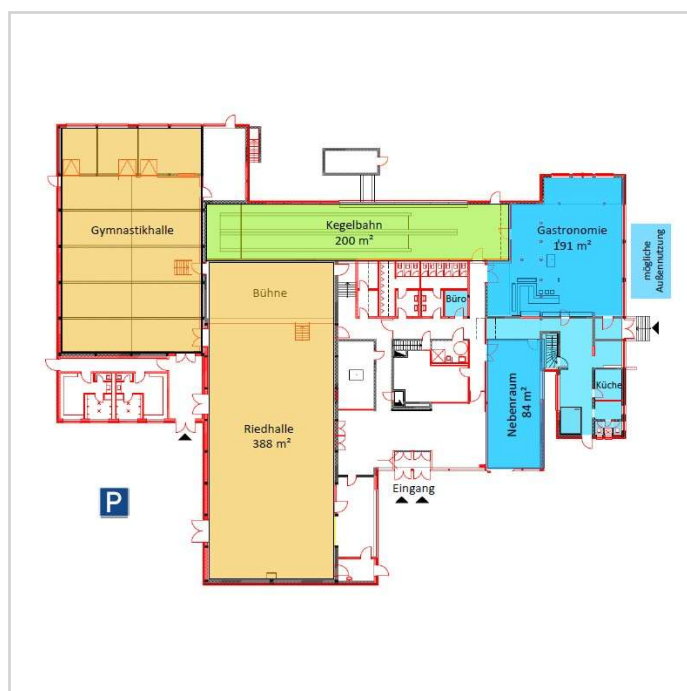
Kegelbahn

Restaurant Riedhalle Groß-Gerau / Dornheim



Am Sportfeld 1
64521 Groß-Gerau

Vermarktungsart: Pacht
Gastraumfläche: 191,00 m²
Gesamtfläche: 582,02 m²
Pachtpreis: 1.200,00 EUR



Lageplan

Restaurant Riedhalle Groß-Gerau / Dornheim



Am Sportfeld 1
64521 Groß-Gerau

Vermarktungsart:	Pacht
Gastraumfläche:	191,00 m ²
Gesamtfläche:	582,02 m ²
Pachtpreis:	1.200,00 EUR

